

Cuestionario "Urban Homesteading"

Por favor, responda a todas las preguntas con información completa y precisa

Una vez completado, devuelva el formulario a:

Legal Aid of Western Missouri
urbanhomesteading@lawmo.org

Fecha: _____

Nombre: _____

Dirección: _____

Número de teléfono: _____

Correo electrónico: _____

Tamaño de la familia (adultos/ niños): _____

Número de habitaciones/baños de la vivienda deseada: _____

Propiedades de interés: _____

Vecindarios en los que le gustaría vivir: _____

1. Describa su experiencia en la reparación de viviendas. *Anote el número de años de experiencia* que tiene para cada una de las categorías siguientes:
 - a) Eléctrico:
 - b) Plomería:
 - c) (HVAC) Calefacción, ventilación y aire acondicionado:
 - d) Techo:
 - e) Encuadramiento:
 - f) Tableros de yeso:
2. ¿Tiene certificación en algún campo? ¿Cuáles?
3. ¿Qué tipo de herramientas posee?

4. ¿Planea en contar con ayuda de familiares o amigos con conocimientos de construcción que hayan aceptado ayudarlo?

a. En caso afirmativo, ¿cuáles son sus nombres y su relación con usted?

Nombre	Relación	Tipo de experiencia (Especifique: electricidad, plomería, calefacción y aire acondicionado (HVAC), techos, estructura, paredes de yeso, etc.)	¿Cuántos años (de experiencia)?

5. ¿Está usted actualmente empleado? Por favor, marque una opción: Sí / No

- a. ¿Dónde trabaja y cuál es su puesto?
- b. ¿Cuántas horas a la semana trabaja?
- c. ¿Cuánto gana por hora?
- d. ¿Cuánto tiempo lleva en este trabajo?
- e. ¿Son constantes sus ingresos?

6. ¿Trabaja alguien más en su casa? Por favor, marque una opción: Sí/ No

- a. En caso afirmativo, ¿quién trabaja?
- b. ¿Dónde trabajan y cuál es su puesto?
- c. ¿Cuántas horas a la semana trabajan?
- d. ¿Cuánto se les paga por hora?

7. ¿Tiene alguna otra forma de ingresos? Por favor, marque una opción: Sí/ No

- a. En caso afirmativo, describa los ingresos
 - b. ¿Cuántos ingresos adicionales recibe al mes?
8. ¿Es usted actualmente propietario o inquilino?
- a. Si alquila, ¿cuánto paga por su alquiler mensual?
9. ¿Cuánto tiene ahorrado en este momento?
10. ¿Cuánto dinero puede invertir en la reparación de una casa ahora mismo?
11. El promedio de los impuestos atrasados y los costos para obtener una casa en este proceso puede costar de \$ 1,600 a \$ 4,600. ¿Está usted en condiciones de pagar estas tasas ahora?
12. Los costos de las reparaciones de las propiedades pueden ser de 15.000 a 50.000 dólares; ¿cómo piensan pagar las reparaciones?
13. Por favor, indique cualquier fuente de recursos que tenga para obtener material donado, herramientas o suministros a precio reducido.
14. ¿Cuántas horas a la semana podrá trabajar en la propiedad?
15. Este programa requiere que, una vez terminadas las reparaciones, usted viva en la propiedad por lo menos dos años. ¿Puede acceder a ello?
16. ¿Quién viviría en la casa con usted?
- OJO: Este no es un proceso rápido y pueden pasar varios meses antes de que podamos encontrar una casa que se adapte a sus necesidades y que podamos perseguir.
- ¿Tiene usted alguna limitación de tiempo para encontrar una casa?